

STEČAJNI UPRAVITELJ  
LORIS RAK

Zagrebačka 18, 51000 Rijeka; tel: +385959146409; fax: +38551493307; e-mail: [loris.rak@optinet.hr](mailto:loris.rak@optinet.hr)

---

U Rijeci, 28. prosinca 2020. godine

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

Na posl. broj: **2 St-541/2017**

STEČAJNI DUŽNIK: **Stečajna masa iza IMF d.o.o. u stečaju**, OIB: 59763916967, Rijeka, Zagrebačka 18

**PRIJEDLOG  
ZA ODREĐIVANJE NAGRADE STEČAJNOM UPRAVITELJU**

---

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu, posl. broj 2 St-541/2017-22 od 20. listopada 2017. godine nastavljen je stečajni postupak nad stečajnom masom iza uvodno navedenog Stečajnog dužnika.

Nadalje, odlukom Skupštine vjerovnika Stečajnog dužnika od dana 16. svibnja 2018. godine za stečajnog upravitelja imenovan je LORIS RAK iz Rijeke, Zagrebačka 18. OIB: 81830822007.

U predmetnom stečajnom postupku stečajni upravitelj unovčio je imovinu Stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 2.153.746,28 kuna i to kako slijedi:

- nekretnina u vlasništvu Stečajnog dužnika upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Pazinu, zemljišnoknjižni odjel Poreč i to 285/1000 19. suvlasničkog dijela s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19), poslovni prostor u prizemlju zgrade (trgovina živim namirnicama, skladište, mesnica s pripadajućim prostorima te buffet s padajućim prostorima) u planu zgrade označeni kao posebni dio „A“ u zgradi izgrađenoj na k.č.br. 390, oznake zemljišta „trokatna poslovno-stambena zgrada u Poreču, N. Tesle 12-veza podul. 153,378 i 415 KPU“, upisane u zk.ul.br. 215, k.o. 3237480 POREČ – ETAŽNA KNJIGA unovčena je za iznos od 1.802.000,00 kuna;
- 558 dionica MAIS-I MAISTRA d.d. za iznos od 166.060,80 kuna;
- novčanu tražbinu po osnovi ugovora o zakupu sklopljenih između Stečajnog dužnika i društva ASI RESTORANI d.o.o., OIB: 27890631304, Poreč, Park Olge Ban 12 u ukupnom iznosu od 185.685,48 kuna.

Odredbom članka 94. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15, 104/17) propisano je da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad i naknadu stvarnih troškova, te da nagradu stečajnom upravitelju rješenjem određuje sud prema uredbi kojom Vlada Republike Hrvatske utvrđuje kriterije i način obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Odredbom članka 2. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima („Narodne novine“ br. 105/2015) propisano je da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za obavljene poslove.

Odredbom članka 7. iste Uredbe propisano je da se nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima kako je pobliže određeno sadržajem tog članka.

Stečajna masa unovčena je za iznos od 2.153.746,28 kuna.

Sukladno članku 7. Uredbe stečajni upravitelj predlaže nagradu odrediti nagradu kako slijedi:

		do	100.000,00 kn	16%	16.000,00 kn
na razliku od	100.000,01 kn	do	300.000,00 kn	12%	24.000,00 kn
na razliku od	300.000,01 kn	do	500.000,00 kn	10%	20.000,00 kn
na razliku od	500.000,01 kn	do	1.000.000,00 kn	8%	40.000,00 kn
na razliku od	1.000.000,01 kn	do	2.153.746,28 kn	7%	80.762,24 kn
UKUPNI IZNOS NAGRADE (BRUTO IZNOS)					180.762,24 kn

Odredbom članka 15. Uredbe propisano je da svi iznosi koji se primjenjuju u Uredbi su bruto iznosi, to jest iznosi prije odbitka pripadajućih doprinosa iz osnovice, poreza ili drugih naknada.

Slijedom navedenog, predlaže se stečajnom sucu odrediti stečajnom upravitelju primjenom odredbe članka 7. Uredbe nagradu u iznosu od 180.762,24 kune bruto uvećano za doprinose za zdravstveno osiguranje u iznosu od 13.557,17 kuna, odnosno u ukupnom iznosu od 194.319,41 kunu.

**Stečajna masa iza IMF d.o.o. u stečaju**

**Loris Rak, stečajni upravitelj**